

Акт обследования № 5

г. Кулебаки.

28 июля 2017 г.

Время проведения обследования «16» час «10» мин.

Место составления акта: Нижегородская обл., г. Кулебаки, ул. Воровского, д. 49, комната 513

На основании постановлений администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области от 27.02.2017г. №327 «О проведении плановых выездных мероприятий по осуществлению выборочного контроля соблюдения условий договоров аренды и безвозмездного пользования муниципального имущества городского округа город Кулебаки Нижегородской области, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области» и от 27.02.2017 года №328 «О проведении плановых документальных мероприятий по осуществлению выборочного контроля соблюдения условий договоров аренды и безвозмездного пользования муниципальным имуществом Кулебакского городского округа город Кулебаки Нижегородской области, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области» комиссия в составе:

Щукина Ирина Александровна Начальник сектора по земельным ресурсам Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области;

Саламадина Александра Павловна Ведущий специалист Сектора по земельным ресурсам Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области

в соответствии с утверждённым графиком провела обследование арендуемого земельного участка, предоставленного для сельскохозяйственного производства, расположенного по адресу: **Нижегородская область, Кулебакский район, ориентир с.Шилокша. Участок находится примерно в 3,0 км от ориентира по направлению на северо-запад, с кадастровым номером 52:39:0040001:219, общей площадью 91210 кв.м.**

В результате обследования имущества выявлено следующее:

1. Земельный участок, относящийся к категории земель сельскохозяйственного назначения, предоставленного для сельскохозяйственного производства, расположенного по адресу: **Нижегородская область, Кулебакский район, ориентир с.Шилокша. Участок находится примерно в 3,0 км от ориентира по направлению на северо-запад, с кадастровым номером 52:39:0040001:219, общей площадью 91210 кв.м., находится в аренде гр. Мочалова Алексея Николаевича (договор аренды от 22.01.2013 года №К1-01-07/13).**

2. Договор аренды земельного участка зарегистрирован в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области в Кулебакском районе. Срок действия договора аренды до 22.01.2018 года.



3. Земельный участок с кадастровым номером **52:39:0040001:219** площадью 91210 кв.м. засеян травой и используется в соответствии с видом разрешенного использования (п.1.3 договора аренды от 22.01.2013 года №К1-01-07/13) (фото прилагается).

4. Сроки оплаты арендной платы соблюдаются (согласно п.4.3, 4.4. договор аренды от 22.01.2013 года №К1-01-07/13).

В результате произведенного обследования Комиссия решила:

Все условия договора аренды земельного участка от 22.01.2013 года №К1-01-07/13 арендатором гр. Мочаловым Алексеем Николаевичем выполняются.

Члены комиссии:

Щукина И.А. /  /
Саламадина А.П. /  /